

Demolición: Antes del Primer Golpe

Unos 9 minutos para presentarla

El estudio de ingeniería, los servicios, y el orden en que bajan las cosas — porque una estructura a medio demoler ya no se comporta como la que se diseñó.

Un edificio terminado lleva las cargas por un camino diseñado. A medio demoler ya no — y nadie ha calculado lo que hace en su lugar. Por eso las reglas de demolición empiezan mucho antes de que alguien agarre una herramienta.

EL ESTUDIO VA PRIMERO

1926.850(a): antes de que los trabajadores empiecen, una persona competente hace un estudio de ingeniería de la estructura, los pisos y los muros, y de la posibilidad de un colapso no planeado — incluida cualquier estructura vecina donde pueda haber gente expuesta. El empleador debe tener evidencia por escrito de que el estudio se hizo.

Si nadie se lo puede enseñar, el trabajo no empezó bien.

Donde una estructura se dañó por incendio, inundación o explosión, los muros y los pisos se apuntalan o se arriostran antes de que alguien trabaje adentro.

SERVICIOS

1926.850(c): las líneas eléctricas, de gas, agua, vapor, drenaje y demás se cortan, se taponan o se controlan de otra forma fuera de la línea del edificio antes de empezar. Lo que tenga que quedarse vivo se protege y se le avisa a todos cuál es.

También antes del primer golpe: todo tanque, tambo o tubería que haya contenido inflamables se purga y se certifica, y los estudios de asbesto y plomo están en mano. Eso no es papeleo — decide si esto es una demolición o un trabajo de remoción con licencia.

EL ORDEN DEL TRABAJO

- De arriba hacia abajo, al revés de como se construyó, salvo que un ingeniero haya diseñado otra cosa.
- Nunca socave un muro. Un muro que queda parado sin soporte con el piso quitado en su base se cae hacia donde nadie predijo.
- Cuida la carga sobre los pisos. 1926.852 y las reglas de escombros existen porque el cascajo amontonado sobre un piso es una carga para la que ese piso nunca se diseñó, y el colapso se lleva a la cuadrilla.
- Ductos para el escombros — cerrados arriba de 20 pies, con compuerta en la descarga, y el área de abajo acordonada con alguien atendiendo.
- Las aberturas en pisos se tapan o se enrejan, igual que en cualquier otro lado.

ALREDEDOR DE LA MÁQUINA

La demolición mecánica tiene una zona de exclusión, y es más grande que el alcance de la máquina — el material cae hacia afuera y rebota. Nadie entra mientras la máquina trabaja, ni siquiera a ver algo. Y el operador se detiene cuando alguien cruza la línea, sea quien sea.

TODOS LOS DÍAS

El edificio cambia de la noche a la mañana y después de cada carga que sale. La persona competente vuelve a revisar, y usted también antes de entrar a un espacio que dejó ayer.

PREGUNTE A LA CUADRILLA

- ¿Alguien ha visto el estudio de ingeniería por escrito de esta estructura?
- ¿Qué servicios están confirmados muertos, y cuáles siguen vivos?
- ¿Dónde está hoy la zona de exclusión, y quién la hace valer?

29 CFR 1926.850 · 29 CFR 1926.852 · 29 CFR 1926.859

Esta es una charla de seguridad, no un curso. Es información general de concientización sobre un solo tema — no es específica de su sitio, no es una evaluación de peligros, y no sustituye la evaluación de su lugar de trabajo por una persona competente, sus programas escritos ni las instrucciones del fabricante. Por sí sola no cumple ningún requisito de capacitación de OSHA. Las normas cambian; verifique contra la norma vigente. Quien la presente es responsable de decidir que sea adecuada y suficiente para el trabajo. Cuando una charla trata primeros auxilios, reanimación o salud mental, es información general de seguridad, no consejo médico, no sustituye la atención médica profesional ni la capacitación certificada en respuesta a emergencias, y no otorga ninguna certificación — en una emergencia, llame al 911. Libre de imprimir y usar, tal cual, sin garantía de ningún tipo. Migna Safety Solutions · training.mignasafetysolutions.com

v2026-09-08 · <https://training.mignasafetysolutions.com/toolbox-talks/demolicion-antes-del-primer-golpe>

REGISTRO DE ASISTENCIA

Demolición: Antes del Primer Golpe

Unos 9 minutos para presentarla · 29 CFR 1926.850 · 29 CFR 1926.852 · 29 CFR 1926.859

Fecha

Obra / sitio

Presentada por

Empresa

#	Nombre en letra de molde	Firma	Fecha
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			

Presenté esta charla y determiné que era adecuada para esta cuadrilla y este trabajo.

Formato proporcionado por Migna Safety Solutions · v2026-09-08 · <https://training.mignasafetysolutions.com/toolbox-talks/demolicion-antes-del-primer-golpe>

Conserve esta hoja con sus registros de capacitación. Migna Safety Solutions proporciona este formato en blanco — no presentamos esta sesión, no estuvimos presentes, y no hacemos ninguna declaración sobre lo que se dijo ni sobre quién asistió. Una charla de seguridad es información general de concientización sobre un solo tema y por sí sola no cumple ningún requisito de capacitación de OSHA. El empleador sigue siendo responsable de la evaluación de peligros específica del sitio y de la capacitación que sus trabajadores deben recibir. Cuando una charla trata primeros auxilios, reanimación o salud mental, es información general de seguridad, no consejo médico, y no otorga ninguna certificación — en una emergencia, llame al 911. Libre de imprimir y usar, tal cual, sin garantía de ningún tipo. training.mignasafetysolutions.com